



Nagykörpád Község Önkormányzat

Polgármesterétől

7545 Nagykörpád, Petőfi u. 92.

Telefon: 82/385-467

e-mail: nagykorpad@latsat.hu

Szám: NK/478/2026.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Nagykörpád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíteni szeretné a kizárólagos tulajdonában lévő **Nagykörpád, Kossuth u. 48/A.** szám alatti 175/4 hrsz-ú. „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű művelési ágú, 1548 m² területű és a **Nagykörpád, Kossuth u. 48/B.** szám alatti 175/3 hrsz-ú. „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű művelési ágú, 1669 m² területű ingatlanokat. Az ingatlanokon található építmény ikerház.

Az ingatlanok adatai:

ingatlan címe	ingatlan alapterülete	a felépítmény (lakóépület) alapterülete
Kossuth u. 48/A	1548 m ²	67 m ²
Kossuth u. 48/B	1669 m ²	65 m ²

A lakóépületek komfortfokozata: komfortos; állapotuk leromlott, felújításra szorulnak.

A fentiek alapján az eladási irányáruk:

Kossuth u. 48/A	5.900.000.- Ft
Kossuth u. 48/B	7.400.000.- Ft

A pályázóknak az alábbi feltételeket kell vállalniuk:

- A megajánlott vételárát az ajánlatkérőnek az alábbiak szerint kell megfizetnie: A vételárát az adásvételi szerződés aláírásakor, vagy azt követő 5 napon belül kell megfizetni átutalással. A számlázás ezt követően történik.
- A pályázók közül a fenti feltételeket elfogadó pályázók közül a legmagasabb árajánlatot tevő pályázó pályázata kerül elfogadásra.

Az ajánlattételi felhívás a Lábodi Közös Önkormányzati Hivatal Nagykörpádi Kirendeltségének hirdetőtábláira és Nagykörpád Község honlapjára kerül kihelyezésre.

A pályázati ajánlatok benyújtásának határideje és módja: A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat a Lábodi Közös Önkormányzati Hivatal Nagykörpádi Kirendeltségére (7545 Nagykörpád, Petőfi u. 92.) kell benyújtani zárt borítékban, személyesen.

Ajánlattételi határidő: **2026. augusztus 28. (péntek) 12 óra.**

A pályázati ajánlatok felbontása és elbírálása az ajánlattételi határidőt követően összehívott zárt képviselő-testületi ülés keretében történik.

Az önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevőnek az ajánlatát sem fogadja el és így módon a pályázatot akár indokolás nélkül is eredménytelennek minősítse.

A pályázatról további információ Tóth Tibor polgármestertől kérhető, a 06-20/959-31-30-as telefonszámon.

Az ingatlanokat munkanapokon, hivatali időben, előzetes egyeztetés után lehet megtekinteni.

Nagykorpád, 2026. augusztus 6.


Tóth Tibor
polgármester

